

РЕШЕНИЕ

## Совета КАНЕЛОВСКОГО сельского поселения

## Староминского района ТРЕТЬЕГО созыва

**от 24.12.2015 № 13.15**

ст-ца Канеловская

 **О внесении изменений и дополнений в решение Совета Канеловского сельского поселения Староминского района № 16.5 от 25.02.2011(в редакции решения Совета № 36.7 от 26.02.2013) «Об утверждении Положения о порядке формирования и ведения перечня имущества Канеловского сельского поселения Староминского района, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также порядке и условиях предоставления в аренду включенного в перечень имущества»**

 На основании протеста прокуратуры Староминского района от 16.10.2015 года № 7-4-2015/26977, в целях приведения в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь статьёй 26 Устава Канеловского сельского поселения Староминского района, Совет Канеловского сельского поселения Староминского района р е ш и л:

1. Содержащиеся в разделе I Положения понятие инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства изложить в следующей редакции: Инфраструктурой поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства является система коммерческих и некоммерческих организаций, которые создаются, осуществляют свою деятельность или привлекаются в качестве поставщиков (исполнителей, подрядчиков) для осуществления закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд при реализации государственных программ (подпрограмм) Российской Федерации, государственных программ (подпрограмм) субъектов Российской Федерации, муниципальных программ (подпрограмм), обеспечивающих условия для создания субъектов малого и среднего предпринимательства, и для оказания им поддержки.

 2. Пункт 2.1. Положения после слов: образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, дополнить: в том числе земельных участков, зданий, строений, сооружений, нежилых помещений, оборудования, машин, механизмов, установок, транспортных средств, инвентаря, инструментов, на возмездной основе, безвозмездной основе или на льготных условиях в соответствии, муниципальными программами (подпрограммами). Указанное имущество должно использоваться по целевому назначению.

 3. Пункт 2.2. раздела 1 Положения изложить в следующей редакции: Администрация Канеловского сельского поселения решением Совета утверждает перечни муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) с ежегодным - до 1 ноября текущего года дополнением таких перечней муниципальным имуществом.

Проекты указанных перечней, подготовленных изменений, до их утверждения органами местного самоуправления подлежат в сроки и в порядке, указанные федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере развития предпринимательской деятельности, в том числе среднего и малого бизнеса, представлению в Корпорацию развития малого и среднего предпринимательства, осуществляющую деятельность в соответствии с Законом № 209-ФЗ, для их последующего мониторинга.

 4. Раздел 4 положения изложить в следующей редакции: «муниципальное имущество, включенное в перечни, указанные в [части 4](http://base.garant.ru/12154854/#block_1804) ст. 18 Закона № 209 - ФЗ, не подлежит отчуждению в частную собственность, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с [частью 2.1 статьи 9](http://base.garant.ru/12161610/#block_921) Федерального закона от 22 июля 2008 года N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

 5. Пункт 6.1. раздела 6 дополнить словами: Срок, на который заключаются договоры в отношении имущества, включенного в перечни, должен составлять не менее чем пять лет. Срок договора может быть уменьшен на основании поданного до заключения такого договора заявления лица, приобретающего права владения и (или) пользования.

 6. Внести изменения в первое предложение пункта 6.2.6. раздела 6 и изложить в следующей редакции: Договор аренды недвижимого имущества заключается на срок не менее 5 лет и подлежит государственной регистрации в Староминском отделе управления Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Краснодарскому краю.

 7. Радел 6 дополнить словами: «пункт 6.2.8. Передача прав на муниципальное имущество субъектам малого и среднего предпринимательства осуществляется с участием созданных Администрацией Канеловского сельского поселения координационных органов в области развития малого и среднего предпринимательства».

 8. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на депутатскую комиссию по финансово-бюджетной и экономической политике (Павлова Л.И.).

 9. Настоящее решение вступает в силу со дня его обнародования.

Глава Канеловского сельского поселения

Староминского района Г.Н.Костенко

######